

**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель  
Барановичского  
городского  
исполнительного комитета  
.....Громаковский Ю.А.  
« 26 » апреля 2017 г.



**ПРОТОКОЛ**

подведения итогов общественного обсуждения градостроительного проекта  
детального планирования «Детальный план района многоквартирной  
застройки по ул. Свердлова в г. Барановичи» в форме работы комиссии

21 апреля 2017 г.

г. Барановичи

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Председатель комиссии:

Тихно Д.В. – заместитель председателя Барановичского горисполкома;

Секретарь комиссии:

Евсеев О.Н. – заместитель начальника управления архитектуры и  
градостроительства Барановичского горисполкома;

Члены комиссии:

Алексеева Г.Г. - начальник управления архитектуры и градостроительства  
Барановичского горисполкома;

Плескацевич С.С. – главный врач ГУ «Барановичский зональный центр  
гигиены и эпидемиологии»;

Загурский О.А. – начальник Барановичской горрайинспекции природных  
ресурсов и охраны окружающей среды;

Зафатаев А.А. – главный архитектор проекта УП «Витебскгражданпроект»;

Поперека А.В. – главный инженер проекта УП «Витебскгражданпроект»;

Дронкин В.В. – директор ДКУП по капитальному строительству «УКС  
города Барановичи».

В заседании комиссии, созданной распоряжением председателя  
Барановичского горисполкома от 14 марта 2015 г. № 20-р приняли участие 7  
из 8 членов комиссии.

Комиссия, в вышеуказанном составе, рассмотрела материалы,  
поступившие в ходе проведения общественного обсуждения и 21 апреля 2017  
в здании Барановичского горисполкома (пл. Ленина, 2, каб. 327) подвела  
итоги общественного обсуждения.

Район многоквартирной застройки площадью 28 га ограничен улицами  
Баранова-Уборевича-территория УО «Барановичский государственный  
университет-Войкова-Свердлова-Заслонова и застроен преимущественно  
жилыми домами 2-5 этажей.

Детальным планом предусматривается размещение многоквартирных  
жилых домов, расширение существующих подъездов к жилым домам,

организация парковок, организация благоустроенных пешеходных связей, устройство зон отдыха населения.

Отметить, что в средствах массовой информации: газете «Наш край» от 17.03.2017 № 20, на официальном сайте Барановичского горисполкома, информационном стенде управления архитектуры и градостроительства Барановичского горисполкома и на досках объявлений у подъездов жилых домов по ул. Уборевича, ул. Войкова, ул. Свердлова, ул. Комарова и ул. Федько были опубликованы извещения (объявления) о проведении общественного обсуждения проекта. Извещения (объявления) о проведении общественного обсуждения содержали необходимую информацию в соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.06.2011 № 687.

Экспозиция (выставка) проекта была организована в период с 27 марта 2017 г. по 10 апреля 2017 г. в фойе 1-го этажа здания горисполкома по адресу: пл. Ленина, 2. В состав экспозиции были включены графические материалы: схема размещения проектируемого района в структуре города, опорный план с планировочными ограничениями, экспликацией, условными обозначениями, планировочными ограничениями, фрагменты благоустройства улиц и площадей, схемы инженерных сетей, детальный план с экспликацией и условными обозначениями; и текстовые материалы: пояснительная записка с основными технико-экономическими показателями по проекту.

За период с 27.03.2017 г. по 20.04.2017 г. от участников общественного обсуждения проекта организатору поступило 34 обращений, в которых подписалось 607 человек, в том числе:

- в журнале для замечаний и предложений - 8 обращений;
- электронных - 5 обращений;
- письменных в Барановичский горисполком - 12 обращений, в которых подписалось 16 человек;
- в управление архитектуры и градостроительства горисполкома - 7 обращений, в которых подписалось 131 человек.

Отметить, что из поступивших обращений, большинство выступили против предлагаемых в проекте детальной планировки условий размещения двух многоквартирных жилых домов, расширения существующих подъездов к жилым домам, организации парковок, благоустроенных пешеходных связей, устройства зон отдыха населения.

Комиссией рассмотрены зарегистрированные замечания и (или) предложения участников общественного обсуждения, поступившие в письменной и электронной форме, даны аргументированные ответы на них.

Также комиссией сделан вывод, что полученные замечания и (или) предложения участников общественного обсуждения, которые не соответствуют требованиям нормативных правовых, в том числе технических нормативных правовых актов, в силу требований пункта 14 Положения о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.06.2011 № 687, не могут служить основанием для внесения изменений и

(или) дополнений в разрабатываемый градостроительный проект детального планирования.

По результатам проведения общественного обсуждения комиссия РЕШИЛА:

1. Считать общественное обсуждение градостроительного проекта детального планирования «Детальный план района многоквартирной застройки по ул. Свердлова в г. Барановичи» состоявшимся в соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01.06.2011 № 687.

2. Рекомендовать разработанный УП «Витебскгражданпроект» градостроительный проект детального планирования «Детальный план района многоквартирной застройки по ул. Свердлова в г. Барановичи» для направления на государственную экспертизу в установленном порядке.

2.1. С целью развития системы общественного обслуживания населения, учитывая развитую инженерную и транспортную инфраструктуру района жилой застройки, проектной организации рассмотреть возможность размещения на земельном участке по ул. Заслонова, 10 многофункционального объекта социального и культурно-бытового назначения.

2.2. ДКУП по капитальному строительству «УКС города Барановичи» при реализации детального плана обеспечить размещение в достаточном количестве детских и спортивных площадок в районе жилых домов по ул. Уборевича, 14, ул. Орджоникидзе, 14, 14А, 16 и 16А.

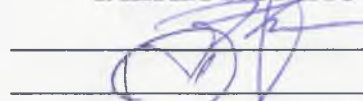
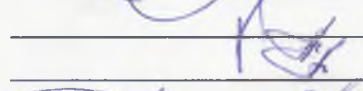
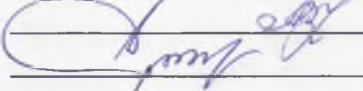
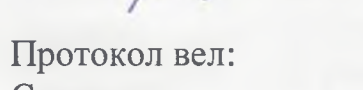
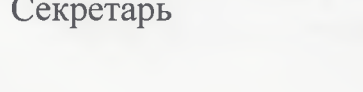

3. Разместить ответы комиссии по замечаниям и (или) предложениям участников общественного обсуждения с разъяснениями возможности или невозможности их учета, на официальном сайте Барановичского горисполкома в глобальной компьютерной сети Интернет и направить заявителям по почте.

Протокол составлен в двух экземплярах. Один экземпляр протокола остается в Барановичском городском исполнительном комитете, второй – направляется разработчику проекта.

Председатель комиссии:

  
Тихно Д.В.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ:

 Алексеева Г.Г.  
 Плескачевич С.С.  
 Загурский О.А.  
 Зафатаев А.А.  
 Поперека А.В.  
 Дронкин В.В.

Протокол вел:  
Секретарь



О.Н. Евсеев