

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя

А.И. Козека

ПРОТОКОЛ

общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепций
объекта «Возведение административного здания по ул. Баранова, 40 в г.
Барановичи»

27 декабря 2024 г.

г.Барановичи

Общественное обсуждение архитектурно-планировочной концепций объекта «Возведение административного здания по ул. Баранова, 40 в г. Барановичи» проводилось в соответствии с Положением о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01 июня 2011г. № 687 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь» от 30 июня 2022 г.№ 425), в форме информирования физических и юридических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей и анализа общественного мнения с 6 декабря по 20 декабря 2024 года.

В средствах массовой информации: газете «Наш край» от 30 ноября 2024 г. № 93, на интернет- сайте организатора в разделе «Общественные обсуждения» 29 ноября 2024 г. были опубликованы извещения о проведении общественного обсуждения проекта. Извещения о проведении общественного обсуждения содержали необходимую информацию в соответствии с Положением.

Презентация материалов проекта состоялась 10 декабря 2024 г. в 15.00 в фойе 1-го этажа здания Барановичского горисполкома по адресу: пл. Ленина, 2. На презентации граждане и представители юридических лиц отсутствовали.

Экспозиция проекта была организована в период с 6 декабря по 20 декабря 2024 г. и доступна для обозрения в рабочие дни с 8-00 до 17-00 часов в фойе 1-го этажа здания Барановичского горисполкома по адресу: пл. Ленина, 2, а также на сайте Барановичского горисполкома в рубрике «Общественное обсуждение».

В состав экспозиции были включены графические материалы, краткая пояснительная записка с основными решениями и технико-экономическими показателями по объекту.

За период с 6 декабря по 20 декабря 2024 года от участников общественного обсуждения проекта организатору поступило два

обращения (по одному электронное и письменное). Возражающих против реализации проекта нет.

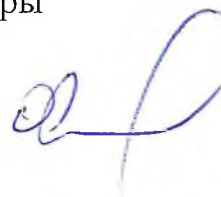
Все замечания и предложения участников общественного обсуждения рассмотрены и разработчиком даны аргументированные ответы, входящие в компетенцию проекта (Прилагаются).

Внесенные предложения не соответствуют нормативным правовым актам и обязательным для соблюдения требованиям технических нормативных правовых актов.

РЕШИЛИ:

1. Утвердить архитектурно-планировочную концепцию объекта «Возведение административного здания по ул. Баранова, 40 в г. Барановичи»;
2. Рекомендовать проект для дальнейшего проектирования.

Протокол вел
Заместитель начальника управления архитектуры
и градостроительства
Барановичского горисполкома



О.Н. Евсеев

ПРИЛОЖЕНИЕ

Замечания и предложения, ответы на поставленные вопросы

№ п/п	ФИО, контактная информация участника общественных обсуждений	Содержание замечания и (или) предложения	Информация о принятии либо обоснование отклонения замечания и (или) предложения
1	ООО «ФасадыТехноГрупп»	Глубокая озабоченность по поводу применяемых облицовочных материалов. По убеждению заявителя керамогранит является устаревшей тенденцией. Предлагают услуги по применению других материалов.	Архитектурная концепция фасадов согласована с заказчиком. На стадии разработки строительного проекта будет рассмотрен вопрос об изменении отделки фасада
2	*	<p>Увеличение количества парковочных мест от жилого дома по ул. Баранова,42 в сторону автобусной остановки и перекрестка либо предусмотреть стоянку возле жилого дома по ул. Заслонова,11А</p> <p>Где будут парковаться посетители нового объекта?</p>	<p>Отклоняется.</p> <p>Данный вопрос изучался и размещение стояночных мест вдоль ул. Баранова не согласовано ГАИ УВД Брестского облисполкома и не соответствует ТНПА для данной категории улицы (А4). Вопрос размещения парковочных мест в торце жилого дома по ул. Заслонова, 11а может быть рассмотрен только после выделения дополнительного земельного участка и согласования с ГАИ.</p> <p>Парковка для посетителей предполагалась на существующей парковке на 38 машино-мест, расположенной возле стадиона на противоположной стороне ул. Баранова, находящейся в пешеходной доступности.</p>

*Ф.И.О. , контактная информация участника общественных обсуждений, предоставляется организатором общественных обсуждений при дополнительном запросе, согласно положений Закона Республики Беларусь от 07.05.2021 «О защите персональных данных».

Заместитель начальника управления архитектуры
и градостроительства
Барановичского горисполкома

 О.Н. Евсеев