



УТВЕРЖДАЮ

Заместитель председателя

Тихно Д.В.

ПРОТОКОЛ

заседания Архитектурно-градостроительного совета

22 июля 2020г

г.Барановичи

Присутствовали

Тихно Д.В. – заместитель председателя горисполкома

Кособуцкий Г.Г. – председатель городского Совета депутатов;

Полуянчик В.М. –начальник управления архитектуры и градостроительства;

Евсеев О.Н. – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства;

Садовский Д.А. –начальник управления землеустройства;

Менча М.Н. – генеральный директор КУМОП ЖКХ «Барановичский городской ЖКХ»;

Захарчук В.В. - директор КУПП «Барановичи коммунтеплосеть»;

Сычевский В.Т.– директор УКРСП «Барановичиремстрой»;

Дунькович В.П.– директор ОАО «Строительный трест №25»;

Александрович В.В. – главный сан. врач ГУ "Барановичский зональный центр гигиены и эпидемиологии";

Плешко А.И. – заместитель начальника горрайинспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды;

Пархутик Ж.В. – главный инженер УП «УКС города Барановичи»;

Колосовский В.В. –директор КУП «Водоканал»;

Стрельчик А.А. - заместитель начальника Барановичского горрайотдела по ЧС;

Циуля О.А. – директор ф-ла «Белтелеком» (РУЭС)

Тарашкевич А.Ф. – директор ОДО «АртПроектСервис»

Крусь А.И. – главный инженер ОАО «Брестпроект».

РАССМОТРЕНИЕ ПРОЕКТОВ

1. Рассмотрение результатов общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции объекта «Пожарное депо в г. Барановичи».

С 27 июня по 21 июля 2020 года Барановичский городской исполнительный комитет провел общественное обсуждение

архитектурно-планировочной концепции объекта «Пожарное депо в г. Барановичи».

Информация о проведении общественного обсуждения вышеназванного объекта была размещена в городских средствах массовой информации и на сайте горисполкома.

Демонстрационные материалы объекта проектирования были размещены в фойе 1-го этажа здания Барановичского горисполкома по адресу: пл. Ленина, 2 с 27 июня по 11 июля 2020 г. и доступна для обозрения в рабочие дни с 8-00 до 17-00 часов, а также на сайте Барановичского горисполкома в рубрике «Общественное обсуждение». Презентация проекта осуществлялась 30 июня 2020г. в 15.00 час. Участники общественного обсуждения на презентацию не явились.

Земельный участок общей примерной площадью 1,0 га расположен в юго-западном планировочном районе в зоне территорий специального назначения с перспективным изменением функционального назначения по ул. Чернышевского в г. Барановичи.

Участок проектирования ограничен с южной стороны улицей Чернышевского, с западной стороны улицей Кооперативной, с остальных сторон - объектами обороны и государственной безопасности.

Проектом разработано пожарное депо на 8 автомобилей. Общая площадь здания 1874 м².

Проектом предусмотрен гараж стоянка на 8 автомобилей с местом для техобслуживания и мойкой оборудованной системой отвода выхлопных газов, служебные и вспомогательные помещения (центр оперативного управления, пост ГДЗС, мастерская поста ТО, гардероб боевой спецодежды и другие).

Для обеспечения доступа в центр безопасности физически ослабленных лиц предусмотрен обособленный вход с лифтом. На втором этаже для физически ослабленных лиц предусмотрен санузел.

Здание пожарного депо предусмотрено кирпичное, двухэтажное с плоской совмещенной кровлей. Наружная отделка здания предусмотрена из керамогранитных плит в системе вентилируемого фасада.

Предусмотрен въезд и выезд на улицу Чернышевского. При въезде на территорию расположена стоянка на 11 машино-мест.

Запроектирован учебно-спортивный комплекс, включающий в себя площадку для размещения 100 метровой полосы с препятствиями, площадку для игр в баскетбол-волейбол, тренировочную полосу.

Проект включает благоустройство территории -ограждение забором с 2-мя распашными воротами и калиткой, озеленение территории, установку малых архитектурных форм.

До начала проведения общественного обсуждения 22 июня 2020 г. поступило одно электронное обращение.

Руководствуясь пунктом 15 Положения о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной,

градостроительной и строительной деятельности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01 июня 2011г. №687 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь» от 22 апреля 2019г №256) Архитектурно-градостроительным советом г. Барановичи **РЕШЕНО:**

1. Признать общественное обсуждение архитектурно-планировочной концепции объекта «Пожарное депо в г. Барановичи» состоявшимся и завершённым по причине отсутствия замечаний и (или) предложений участников общественного обсуждения..

2. Разместить утвержденный протокол по архитектурно-планировочной концепции объекта «Пожарное депо в г. Барановичи» в городских средствах массовой информации, на сайте горисполкома и информационных стендах управления архитектуры и градостроительства.

2. Рассмотрение результатов общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции объекта «Строительство здания сортировки и хранения фруктов по адресу ул. Слонимское шоссе в г. Барановичи».

С 27 июня по 21 июля 2020 года Барановичский городской исполнительный комитет провел общественное обсуждение архитектурно-планировочной концепции объекта «Строительство здания сортировки и хранения фруктов по адресу ул. Слонимское шоссе в г. Барановичи».

Информация о проведении общественного обсуждения вышеназванного объекта была размещена в городских средствах массовой информации и на сайте горисполкома.

Демонстрационные материалы объекта проектирования были размещены в фойе 1-го этажа здания Барановичского горисполкома по адресу: пл. Ленина, 2 с 27 июня по 11 июля 2020 г. и доступна для обозрения в рабочие дни с 8-00 до 17-00 часов, а также на сайте Барановичского горисполкома в рубрике «Общественное обсуждение». Презентация проекта осуществлялась 30 июня 2020г. в 15.30 час. Участники общественного обсуждения на презентацию не явились.

Земельный участок общей примерной площадью 5,45 га расположен по ул. Слонимское шоссе в западном планировочном районе в зоне коммунально-складских территорий существующей промзоны «Боровцы».

Участок проектирования ограничен с юго-восточной стороны ул. Слонимское шоссе, с северо-западной стороны – объектами коммунально-складского и производственного назначения, с северо-

восточной стороны внутриквартальным проездом, с юго-западной стороны свободной от застройки территорией и существующим внутриквартальным проездом.

Проектируемое здание одноэтажное. Здание фруктохранилища имеет сложную форму в плане с максимальными размерами (в осях) 128,96x90,02м с двухэтажной частью. Здание представляет собой рамно-связевой каркас. Общая площадь здания 8787,4 кв.м. Планировка помещений обеспечивает пожарную безопасность и надлежащие санитарно -гигиенические условия.

Проектом предусматривается строительство здания для приемки, хранения фруктов в холодильных камерах с регулируемой газовой средой, сортировки, фасования и отправки в торговую сеть.

Проектом предусмотрено комплексное благоустройство территории.

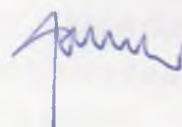
В период общественных обсуждений замечаний и предложений общественности не поступили.

Руководствуясь пунктом 15 Положения о порядке проведения общественных обсуждений в области архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 01 июня 2011г. №687 (в редакции постановления Совета Министров Республики Беларусь» от 22 апреля 2019г №256) Архитектурно-градостроительным советом г. Барановичи **РЕШЕНО:**

1. Признать общественное обсуждение архитектурно-планировочной концепции объекта «Строительство здания сортировки и хранения фруктов по адресу ул. Слонимское шоссе в г. Барановичи» состоявшимся и завершенным по причине отсутствия замечаний и (или) предложений участников общественного обсуждения.

2. Разместить утвержденный протокол по архитектурно-планировочной концепции объекта ««Строительство здания сортировки и хранения фруктов по адресу ул. Слонимское шоссе в г. Барановичи» в городских средствах массовой информации, на сайте горисполкома и информационных стендах управления архитектуры и градостроительства.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства
Барановичского горисполкома

 В.М. Полуянчик

Протокол вел
Заместитель начальника управления архитектуры
и градостроительства
Барановичского горисполкома

 О.Н. Евсеев