ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН ЦЕНТРАЛЬНОЙ ЧАСТИ Г.БАРАНОВИЧИ С ПРОЕКТОМ РЕГЕНЕРАЦИИ ИСТОРИЧЕСКОЙ ЗАСТРОЙКИ

ДЕТАЛЬНЫЙ ПЛАН
М 1:2000

СХЕМА РАСЧЕТНО-ПЛАНИРОВОЧНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ:

- ГРАНИЦЫ ОБЪЕКТА ПРОЕКТИРОВАНИЯ
- КРАСНЫЕ ЛИНИИ
- ЛИНИИ РЕГУЛИРОВАНИЯ ЗАСТРОЙКИ

ФУНКЦИОНАЛЬНОЕ ЗОНИРОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ:

ЖИЛАЯ (Ж):

МНОГОКВАРТИРНАЯ ЗАСТРОЙКА (Ж-1)

- Ж-1.1 МАЛОЭТАЖНАЯ (1-3 ЭТАЖА)
- Ж-1.2 СРЕДНЕЭТАЖНАЯ (4-5 ЭТАЖЕЙ)
- Ж-1.3 МНОГОЭТАЖНАЯ (6-9 ЭТАЖЕЙ)
- Ж-1.4 ПОВЫШЕННОЙ ЭТАЖНОСТИ (10 И БОЛЕЕ ЭТАЖЕЙ)

УСАДЕБНАЯ ЗАСТРОЙКА (Ж-2)

- Ж-2.2 СРЕДНЕПЛОТНАЯ

СМЕШАННАЯ ЗАСТРОЙКА (Ж-3)

- Ж-3.3 ВЫСОКОПЛОТНАЯ

ОБЩЕСТВЕННО ДЕЛОВАЯ (О):

ОБЩЕСТВЕННАЯ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА (О-1)

- О-1.2 ЦЕНТРОВ ОБЩЕГОРОДСКОГО ЗНАЧЕНИЯ
- О-1.3 ЦЕНТРОВ ОБСЛУЖИВАНИЯ ЖИЛЫХ РАЙОНОВ И МИКРОРАЙОНОВ

ОБЩЕСТВЕННАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЗАСТРОЙКА (О-2)

- О-2.1 АДМИНИСТРАТИВНО-ДЕЛОВАЯ
- О-2.2 КУЛЬТУРНО-ПРОСВЕТИТЕЛЬСКИХ ОБЪЕКТОВ
- О-2.3 ТОРГОВО-ОБСЛУЖИВАЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ
- О-2.4 НАУЧНО-ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ
- О-2.5 ШКОЛЬНЫХ И ДОШКОЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ
- О-2.6 ЛЕЧЕБНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ
- О-2.7 ФИЗКУЛЬТУРНО-СПОРТИВНЫХ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ
- О-2.8 КУЛЬТОВЫХ ОБЪЕКТОВ

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ (П):

ПРОМЫШЛЕННАЯ (П-1)

- П-1 ПРОМЫШЛЕННАЯ

КОММУНАЛЬНАЯ (П-2)

- П -2.1 КОММУНАЛЬНО-ОБСЛУЖИВАЮЩАЯ
- П-2.2 КОММУНАЛЬНО-СКЛАДСКАЯ

СМЕШАННАЯ (П-3)

- П-3 СМЕШАННАЯ (ПРОИЗВОДСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ)

РЕКРЕАЦИОННАЯ (Р):

ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ С ВЫСОКИМИ И СРЕДНИМИ РЕКРЕАЦИОННЫМИ НАГРУЗКАМИ (Р-1)

- Р-1.1 С ВЫСОКИМИ РЕКРЕАЦИОННЫМИ НАГРУЗКАМИ (ПАРКИ, СКВЕРЫ, БУЛЬВАРЫ)
- Р-1.3 МЕМОРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ И СКВЕРЫ

ЛАНДШАФТНАЯ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (Л):

ОЗЕЛЕНЕНИЕ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (Л-1)

- Л-1.1 ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ СЗЗ, САНИТАРНЫХ РАЗРЫВОВ

ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (Т):

ТРАНСПОРТНЫХ КОММУНИКАЦИЙ (Т-1)

- Т-1.1 УЛИЦ И ДОРОГ
- Т-1.4 ПЕШЕХОДНЫХ ЗОН, УЛИЦ
- Т-1.6 ВНЕШНЕГО ТРАНСПОРТА

ТРАНСПОРТНЫХ СООРУЖЕНИЙ (Т-2)

- Т-2.1 ПРЕДПРИЯТИЙ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ПАССАЖИРОВ
- Т-2.2 ПРЕДПРИЯТИЙ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ
- Т-2.3 МЕСТ ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА
- Т-3 СМЕШАННАЯ (ТРАНСПОРТНО-ОБЩЕСТВЕННАЯ)

ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (И):

- И-2 ГОЛОВНЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СООРУЖЕНИЙ

СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ (СН):

- СН-1 ОБЪЕКТОВ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

ЗОНЫ ИЗМЕНЕНИЯ РЕЖИМА ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ (ИР):

- ИР-1 РЕКОНСТРУКЦИЯ УСАДЕБНОЙ ЗАСТРОЙКИ С ВОЗМОЖНОСТЬЮ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ИР-2 РЕКОНСТРУКЦИЯ МНОГОКВАРТИРНОЙ ЗАСТРОЙКИ С ВОЗМОЖНОСТЬЮ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ИР-3 РЕКОНСТРУКЦИЯ ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ С ВОЗМОЖНОСТЬЮ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЩЕСТВЕННОЙ ЗАСТРОЙКИ
- ИР-4 МОДЕРНИЗАЦИЯ УСАДЕБНОЙ ЗАСТРОЙКИ

ЗОНЫ ИЗМЕНЕНИЯ ТИПОВ ФУНКЦИОНАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ (ИТ):

- ИТ О-1 ОБЩЕСТВЕННАЯ МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ЗАСТРОЙКА
- ИТ О-2 РЕЦЕСТВЕННАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ЗАСТРОЙКА
- ИТ Ж-1.2 МНОГОКВАРТИРНАЯ ЗАСТРОЙКА СРЕДНЕЭТАЖНАЯ (6-9 ЭТАЖЕЙ)
- ИТ Ж-3 СМЕШАННАЯ ЗАСТРОЙКА (ОБЩЕСТВЕННО-ЖИЛАЯ)
- ИТ П-3 СМЕШАННАЯ ЗАСТРОЙКА (ПРОИЗВОДСТВЕННО-ДЕЛОВАЯ)

ИСТОРИКО КУЛЬТУРНЫЕ ЦЕННОСТИ:

ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ВКЛЮЧЕННЫЕ В ГОСУДАРСТВЕННЫЙ СПИСОК ИСТОРИКО-КУЛЬТУРНЫХ ЦЕННОСТЕЙ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

БЕЛГИПИ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО