

Извещение о проведении конкурса по выбору инвестора для заключения с ним концессионного договора по объекту концессии «Познякевичская площадь (структура), Ельский район Гомельской области»

Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь извещает о проведении 25 июня 2020 г. в 15.30 часов по адресу: г. Минск, ул. Коллекторная 10, ком. 436 конкурса по выбору инвестора для заключения с ним концессионного договора по объекту концессии «Познякевичская площадь (структура), Ельский район Гомельской области».

Предмет конкурса – право на заключение концессионного договора об оказании услуг (выполнении работ) с предоставлением концессионеру приоритета на заключение с Республикой Беларусь полного концессионного договора в случае выявления месторождений полезных ископаемых по объекту концессии «Познякевичская площадь (структура), Ельский район Гомельской области».

Общая характеристика объекта концессии и срок, на который объект концессии предоставляется в концессию:

«Познякевичская площадь (структура), Ельский район Гомельской области» – участок недр, в проекции на земную поверхность площадью 140,0 га, расположен в Ельском районе Гомельской области. Ближайшая к структуре железнодорожная станция Ельск в 3 км на северо-восток, автодорога Овруч – Мозырь в 1,5 км на восток; железная дорога Калинковичи – Словечно в 2,5 км на запад. В нефтеперспективном отношении участок расположен в пределах Южного нефтеперспективного района Припятской нефтегазоносной области с плотностью начальных суммарных прогнозных ресурсов углеводородов 30÷50 тыс. т/км². Познякевичская внутрисолевая структура представляет собой полуантиклинальную литологическую ловушку, примыкающую головной частью к поверхности межсолевых отложений на гипсометрическом уровне минус 2 300 м. Размеры Познякевичской внутрисолевой структуры составляют 2,0 x 0,9 км, площадь 1,4 км². Геологические ресурсы нефти Познякевичской структуры по категории Д₁ оцениваются в 706 тыс. тонн.

Объект концессии предоставляется в концессию на шестьдесят месяцев со дня заключения концессионного договора.

Вид конкурса - открытый конкурс.

Сведения об организаторе конкурса:

Министерство природных ресурсов и охраны окружающей среды Республики Беларусь. 220004, г. Минск, ул. Коллекторная 10. Тел. (375 17) 200-66-91, 200-39-72; 200-91-18. E-mail: minproos@mail.belpak.by.

Размер задатка, порядок и сроки его внесения:

Задаток, подлежащий внесению для участия в конкурсе, составляет сумму в белорусских рублях, эквивалентную 700 (семистам) долларам США по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату внесения платежа и вносится участниками конкурса до подачи организатору конкурсов документов для участия в конкурсе. Внесением задатка признается поступление суммы задатка на банковский счет № BY55 АКВВ 3642 9000 0080 9000 0000 ОАО «АСБ «Беларусбанк» г. Минск, БИК АКВВВУ2Х, УНН 100519825, ОКПО 00012782.

Стартовый размер разового платежа:

Стартовый размер разового платежа за право пользования участком недр в целях его геологического изучения, рассчитанный в соответствии с подпунктом 6.1 пункта 6 Положения о порядке расчета стартового размера разового платежа за право пользования недрами, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 20 декабря 2011 года № 1704, составляет сумму в белорусских рублях, эквивалентную 7 000 (семи тысячам) долларов США, рассчитанную по курсу Национального банка Республики Беларусь на дату внесения платежа.

Перечень документов, прилагаемых к заявлению на участие в конкурсе, и требования к их оформлению:

копия свидетельства о государственной регистрации (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей – резидентов Республики Беларусь), легализованная выписка из торгового регистра страны учреждения (датированная не позднее одного года до подачи заявки) или иное эквивалентное доказательство юридического статуса инвестора (инвесторов) в соответствии с актами законодательства страны его учреждения (для юридических лиц – нерезидентов Республики Беларусь);

копия документа, удостоверяющего личность инвестора (для физических лиц – резидентов Республики Беларусь), копия документа, удостоверяющего личность инвестора, с переводом на русский язык и документ, подлинность подписи переводчика на котором засвидетельствована нотариально (для физических лиц – нерезидентов Республики Беларусь);

копия документа, подтверждающего полномочия лица (лиц), подписавшего концессионный или инвестиционный договор, на его подписание (для юридических лиц);

заключение о финансовом состоянии инвестора за два года, предшествующие дате обращения, а для инвесторов, с начала осуществления деятельности которых прошло менее двух лет – за период деятельности. Заключение о финансовом состоянии инвестора для юридических лиц – резидентов Республики Беларусь является заключение аудитора, а для юридических лиц – нерезидентов Республики Беларусь -

заклучение о результатах проведения финансового Due Diligence с его переводом на русский язык. Заклучение о финансовом состоянии инвестора должно содержать всестороннее исследование финансового состояния инвестора, его возможностей по осуществлению заявленных инвестиций;

копии документов, подтверждающих внесение задатка для участия в конкурсе.

Заявление на участие в конкурсе оформляется согласно требований части первой статьи 16 Закона Республики Беларусь «О концессиях».

Условия конкурса и описание критериев определения участника конкурса, выигравшего конкурс:

Предложения участников конкурса оцениваются по балльной системе в соответствии с критериями оценки предложений участников конкурса.

Перечень критериев определения участника конкурса, выигравшего конкурс, и их описание; способ оценки критериев определения участника конкурса, выигравшего конкурс:

Описание критериев определения участника, выигравшего конкурс	Способ оценки критериев определения участника, выигравшего конкурс
Размер разового платежа.	При размере разового платежа, равного стартовому размеру разового платежа – 10 баллов; при размере разового платежа, большего чем стартовый размер разового платежа – 15 баллов; при наибольшем размере разового платежа – 20 баллов.
Опыт выполнения аналогичных работ по геологическому изучению недр.	При отсутствии опыта – 0 баллов; при опыте до 10 лет – 10 баллов; опыт более 10 лет – 20 баллов.
Процент работ по геологическому изучению недр, для выполнения которых будут привлечены геологоразведочные организации Республики Беларусь, имеющие опыт работ в сфере поисков и разведки месторождений углеводородного сырья не менее пяти лет, по отношению к общему объему работ по геологическому изучению недр.	При 0 % – 0 баллов; при 1% и более – 10 баллов; при наибольшем значении – 20 баллов.

Участником конкурса, выигравшим конкурс, признается участник конкурса, набравший наибольшую сумму баллов.

Требования, предъявляемые к участникам конкурса:

К участию в конкурсе допускаются юридические лица Республики Беларусь, иностранные и международные юридические лица,

соответствующие требованиям, изложенным в частях первой и второй статьи 17 Закона Республики Беларусь «О концессиях», и в установленном в извещении о проведении конкурса срок:

подавшие организатору конкурса заявление на участие в конкурсе;
в полном объеме представившие организатору конкурса документы, предусмотренные в части третьей статьи 17 Закона Республики Беларусь «О концессиях»;

внесшие задаток за участие в конкурсе в размере и порядке, определенном в настоящем извещении о проведении конкурса.

Дата и время окончания приема заявлений и документов для участия в конкурсе:

22 мая 2020 г. в 15.00 часов Минприроды завершает прием заявлений и документов для участия в конкурсе.

Порядок получения участниками конкурса конкурсной документации:

Конкурсная документация выдается участникам конкурса (бесплатно) в день принятия заявления.

Срок и порядок представления документов организатору конкурса в соответствии с конкурсной документацией, а также предложений участников по выполнению условий конкурса:

5 июня 2020 г. в 15.00 часов Минприроды завершает прием документов, а также предложений участников по выполнению условий конкурса.

Дата, время и место проведения конкурса:

25 июня 2020 г. в 15.30 часов по адресу: г. Минск, ул. Коллекторная 10, каб. 436.

Порядок проведения конкурса:

25 июня 2020 г. в 15.30 часов проводится итоговое заседание комиссии, на котором председатель комиссии (его заместитель - в случае отсутствия председателя комиссии) в присутствии участников конкурса или их уполномоченных представителей оглашает предложения всех участников конкурса.

Комиссия оценивает предложения участников конкурса по бальной системе в соответствии с критериями, указанными в извещении о проведении конкурса.

Участником конкурса, выигравшим конкурс, признается участник конкурса, набравший наибольшее количество баллов.

Конкурс признается нерезультативным в случае, если из поданных участниками конкурса предложений условиям конкурса не соответствуют предложения ни одного из участников конкурса.

Конкурс признается несостоявшимся, если:

для участия в конкурсе не было подано ни одного заявления либо ни

один из участников конкурса не был допущен к участию в конкурсе;
заявление на участие в конкурсе подано только одним участником конкурса либо для участия в конкурсе допущен только один участник конкурса;

для участия в конкурсе не явился ни один участник конкурса;

для участия в конкурсе явился только один участник конкурса.

Участник конкурса, выигравший конкурс, возмещает затраты на организацию и проведение конкурса.