

Об итогах социально-экономического развития города за 2021 год

За 2021 год городом **выполнено 9 из 10 прогнозных показателей**, из них все 3 целевых показателей оценки деятельности председателя.

Наименование показателя	Ед. изм.	2021 г.	
		прогноз	факт
ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата	%	107,0	113,8
Инвестиции в основной капитал	%	104,0	112,7
Совокупные поступления доходов консолидированного бюджета	%	108,2	113,2

Ниже прогноза сложились объемы строительно-монтажных работ, что обусловлено сокращением жилищного строительства относительно прошлого года.

Выручка от реализации товаров (работ и услуг) за январь-декабрь 2021 г. составила 2310,8 млн. рублей, 121,0 % к аналогичному периоду прошлого года.

Рентабельность продаж обеспечена на уровне 8,3 %.

Чистая прибыль составила 74,1 млн. рублей.

Инвестиции в основной капитал в 2021 г. привлечено за счет всех источников финансирования в сумме 291,7 млн. рублей с темпом 112,7 % к уровню аналогичного периода 2020 года в сопоставимых ценах.

В общем объеме инвестиций в основной капитал 55,3 % занимают строительно-монтажные работы, 40,9 % - затраты на машины, оборудование, транспортные средства.

В разрезе ведомственной принадлежности инвестиции распределились следующим образом:

по организациям, подчиненным местным исполнительным и распорядительным органам – 170,0 млн. рублей, темп роста к 2020 году в

сопоставимых ценах составил 118,5 %, удельный вес в общем объеме инвестиций – 58,3 %);

по организациям, не имеющим ведомственной подчиненности – 54,2 млн. рублей, 84,7 % (уд. вес 18,6 %);

по организациям республиканской подчиненности – 67,4 млн. рублей, 132,6 % (уд. вес 23,1 %).

Важнейшим направлением работы по привлечению инвестиций в основной капитал является реализация инвестиционных проектов.

Фактический объем инвестиций в основной капитал по проектам в 2021 году составил 91,0 млн. рублей или 87,0 % от планового значения.

По 12 проектам Плана (5 производственным и 7 инфраструктурным) закончена реализация с общим объемом инвестиций 51,3 млн. рублей.

Для привлечения инвестиций, в том числе иностранных, создана благоприятная инвестиционная среда, постоянно совершенствуются и улучшаются условия для привлечения инвесторов, расширяется перечень предоставляемых льгот. С целью поиска инвесторов проводится работа по взаимодействию с ГУ «Национальное агентство инвестиций и приватизации» (далее – Агентство) и его подразделениями. В единую информационную базу в Агентства включено: 4 идеи (инвестиционных предложения); 1 проект, 16 неиспользуемых объектов недвижимости предприятий города; 21 земельный участок.

Барановичским горисполкомом сформированы Перечень участков, предназначенных для последующего предоставления инвесторам и (или) организациям, в установленном порядке созданным в Республике Беларусь этими инвесторами либо с их участием, для строительства объектов, предусмотренных заключенными с Республикой Беларусь инвестиционными договорами, и Перечень земельных участков, сформированных для проведения аукционов и для предложения инвесторам. В данные Перечни на 01.01.2022 года включено 16 и 31 земельных участков соответственно для организации различных видов деятельности.

Также сформирован Перечень свободных производственных площадок для предоставления их инвесторам под создание новых предприятий и производств. В данном перечне 25 площадок, из них 9 – расположены на территории СЭЗ (на которых действуют специальные льготы и преференции): 4 объекта на территории ОАО «Бархим», 2 – на ОАО «Барановичский завод автоматических линий», 3 – ОАО «Барановичское производственное хлопчатобумажное объединение».

В сфере торговли. Розничный товарооборот через все каналы реализации по г. Барановичи в сопоставимых ценах к январю-декабрю 2021 г. составил 102,2 %. Розничный товарооборот организаций торговли составил 103,3 %.

Динамика продаж отечественных товаров, как и в целом динамика продаж, указывает на приоритет покупателей в 2021 году в приобретении непродовольственных товаров.

За 2021 год на территории г. Барановичи открыто 126 розничных торговых объектов. Торговая площадь магазинов и павильонов возросла на 4,8% и составила 156,4 тыс. кв.м.

Открыто 11 объектов общественного питания на 460 посадочных мест (из них 120 посадочных мест в общедоступных объектах). Наиболее крупные их них: столовая школы № 1 на 340 мест, кафетерий на АЗС №30 на 30 мест и другие.

Большинство открытых в 2021 г. объектов общественного питания относятся к объектам быстрого обслуживания при минимальной себестоимости услуг формата: закусочные, блинные, бургерные, мини-кафе.

Строительство. За 2021 год введено в эксплуатацию общей площади жилья 63,0 кв.м. (41,8 – многоквартирное жильё и 21,2 – индивидуальное), доведенное задание выполнено на 100,9 %.

Построено 119 домов, в том числе 8 многоквартирных жилых домов (618 квартир) общей площадью 41,8 тыс. кв. м. и 111 индивидуальных жилых домов общей площадью 21,2 тыс. кв. м. Введены в эксплуатацию:

- пять жилых домов по ул. Андреева;
- по одному жилому дому в границах улиц Баранова - Войкова - Рокоссовского - Свердлова, по ул. Бадака, ул. Репина;

В течение 2021 г. за счет бюджетных средств построено и введено в эксплуатацию:

- 5328,1 м² (76 квартир) жилых помещений коммерческого использования государственного жилищного фонда;
- 490,3 м² (11 квартир) помещений социального пользования.

Для многодетных семей в 2021 г. построено 18,6 тыс.кв.м. общей площади многоквартирного и индивидуального жилья, 225 квартир. Доведенное задание выполнено на 148,4 % (задание 12,5 тыс. кв.м.)

Для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий, за 2021 г. построено 42,6 тыс.кв.м. (539 квартир) жилья или 67,6 % от общего объема возведенного жилья за вышеуказанный период. Задание по вводу общей площади жилья для граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий выполнено на 121,0%.

С привлечением государственной поддержки в 2021 году построено 36,5 тыс. м. кв. (474 квартиры) общей площади жилья. Задание по вводу жилья с использованием государственной поддержки обеспечено на 121,7 % годовой программы (30,0 тыс.кв.м.)

Фактическая стоимость строительства 1м. кв. в домах, построенных с привлечением господдержки в 2021 г., находилась в пределах от 960 рублей до 1170 рублей.

В негосударственном секторе экономики по состоянию на 01.01.2022 г. осуществляют деятельность 1657 субъекта малого и среднего предпринимательства и 5983 индивидуальных предпринимателей.

В отчетном периоде создано 63 новых микро- и малых организаций (план 50).

В предпринимательстве создано 1995 рабочих мест.

Увеличилась доля налоговых поступлений в бюджет от субъектов малого и среднего предпринимательства и в 2021 году она составила 31,7 % (в 2020 г. – 30,0 %).

Для развития предпринимательства в городе созданы благоприятные условия и предусмотрены меры поддержки.

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 21 мая 2009 года № 255 «О некоторых мерах государственной поддержки малого предпринимательства» банками предоставляются льготные кредиты субъектам малого предпринимательства. В рамках Указа в 2021 году предоставлены льготные кредиты двум предприятием малого предпринимательства на сумму свыше 200 тыс. рублей.

Выделяются субсидии на открытие предпринимательской деятельности за счет средств Фонда социальной защиты населения.

Для организации предпринимательской деятельности и ремесленной деятельности из средств ФСЗН выделены субсидии 17 безработным. На обучение основам предпринимательской деятельности направлено 36 человек, прошли 30 человек, из них обратилось за субсидией 18. Оказана финансовая поддержка молодежи до 31 года - 7 человек.

Сумма освоенных средств составила 51,7 рублей.

В соответствии с Планом мероприятий по импортозамещению Брестского облисполкома на 2021 год организациями МСП города за 2021 год произведено импортозамещающей продукции на сумму 9,6 млн. долларов США или 20,4 % от общего объема по городу.

Экспортировано импортозамещающей продукции на сумму 5,1 млн. долларов США, удельный вес экспорта в объеме производства составил 53,1 %.

С целью вовлечения промышленных организаций малого и среднего предпринимательства, функционирующих в городе Барановичи, в кооперационные процессы по производству импортозамещающей продукции на постоянной основе производится информирование субъектов малого бизнеса о размещаемых на официальных сайтах Барановичского городского исполнительного комитета, Брестского областного исполнительного комитета, Белорусского фонда финансовой

поддержки предпринимателей (belarp.by) предложениях крупных промышленных организаций по освоению производства импортозамещающих товаров и перечнях наиболее импортируемых товарных позиций. Предприятиям предлагается рассмотреть возможность освоения производства аналогов импортируемой продукции. Работа по вовлечению малого и среднего предпринимательства в импортозамещение будет продолжена.

С целью стимулирования освоения новых импортозамещающих производств решением Барановичского городского совета депутатов от 3 декабря 2019 г. № 74 «О ставках земельного налога, налога на недвижимость» предусмотрено не применение повышающих коэффициентов по ставкам земельного налога и налога на недвижимость для организаций, занимающихся производством импортозамещающей продукции, с даты регистрации которых прошло не более трех лет.

Рынок труда. Численность безработных, состоящих на учете, на 1 января 2022 г. в сравнении с 1 января 2021 года существенно не изменилась и составила 113 человек (на 1 января 2021 г. – 107 человек).

Уровень безработицы на 01.01.2022 г. составил 0,2 процента к численности экономически активного населения (по сравнению с 01.01.2021 не изменился).

Коэффициент напряженности на рынке труда города на 01.01.2022 года составил 0,1 и остался на уровне прошлого года.

По итогам 2021 года на вновь созданные рабочие места за счет создания новых производств и предприятий по г.Барановичи трудоустроено 558 человек. Новые рабочие места созданы в производстве, строительстве, бытовом обслуживании населения, торговле, транспорте и прочих сферах деятельности.

Задание по достижению уровня **заработной платы** за 2021 год 107,0 % выполнено.

Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата работников города за 2021 год составила 1163,4 рублей. Темп роста номинальной заработной платы к соответствующему периоду прошлого года составил 113,8 %, реальной 103,9 %. Соотношение средней заработной платы в бюджетной сфере и в целом по городу за 2021 год составило 91,6 %.

Коэффициент соотношения темпа роста производительности труда к темпу роста заработной платы по городу за январь-ноябрь 2021 г. составил 1,112.