

**ПРЕДВАРИТЕЛЬНОЕ ИНФОРМИРОВАНИЕ ГРАЖДАН И ЮРИДИЧЕСКИХ
ЛИЦ О ПЛАНИРУЕМОЙ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ И ИНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
по планируемому к реализации проекту:**

«Строительство здания склада по ул. Слонимское Шоссе, 47А в г. Барановичи»

Сведения о заказчике

Заказчиком планируемой деятельности является ЗАО «Агрохиминвест»

Основным видом деятельности ЗАО «Агрохиминвест» является поставка предприятиям аграрного сектора средств и систем защиты растений, семян и удобрений

Юридический адрес: 220140, г. Минск, ул. Притыцкого, д.156, офис 31а

Почтовый адрес: 220140, г. Минск, ул. Домбровская, д.9, оф.9.3.3

Тел./факс +375 17 361 07 59

Адрес площадки расположения объекта воздействия: г. Барановичи, ул. Слонимское Шоссе, 47А.

e-mail: ahi-minsk@mail.ru

директор: Русакович С.Ф.

График работ по проведению оценки воздействия

Подготовка программы проведения ОВОС	23.12.2024 - 10.01.2025
Проведение предварительного информирования граждан о планируемой деятельности	11.01.2025 - 01.02.2025
Проведение ОВОС и подготовка отчета об ОВОС	11.01.2025 - 01.02.2025
Проведение общественных обсуждений (слушаний), в том числе на территории Республики Беларусь и заинтересованных сторон	01.02.2025 - 03.03.2025
Доработка отчета об ОВОС по замечаниям*	03.03.2025 - 06.03.2025
Информирование инициаторов проведения общественной экологической экспертизы о дате, времени и условиях передачи проектной документации для проведения общественной экологической экспертизы**	по окончании доработки
Проведение общественной экологической экспертизы**	30 календарных дней

Представление отчета об ОВОС в составе проектной документации на государственную экологическую экспертизу

10 календарных дней с момента доработки отчета по замечаниям

Принятие решения в отношении планируемой деятельности

10 календарных дней с момента получения заключения ГЭ

** в случае необходимости доработки;*

*** в случае инициирования проведения*

Сведения о планируемой деятельности и альтернативных вариантах ее размещения и (или) реализации

Проектом предусматривается строительство склада для сезонного хранения (весна-лето-осень) пестицидов общей площадью 1 476,15м² с пристроенным АБК, пожарного резервуара с двумя емкостями по 160м² каждый, насосной станции, дренажного пруда и наружных инженерных сетей по ул. Слономское Шоссе, 47А в г. Барановичи.

В строительных конструкциях здания предполагается использование энергоэффективных материалов и изделий. Внутриплощадочные дороги и площадки у зданий и сооружений проектируются с асфальтобетонным покрытием. По периметру территории планируется устройство ограждения из металлопрофиля с откатными воротами и калиткой.

Мощность склада по объему хранения продукции не превысит 500 т. Хранение продукции на площадях здания предусматривается в упаковке завода-изготовителя. Продукцию предполагается доставлять на склад в упакованном виде, на деревянных поддонах. Разгрузка из автотранспорта будет осуществляться самоходным электропогрузчиком через въездные ворота, при помощи механической мобильной рампы.

В помещении склада предполагается хранение пестицидов (негорючих жидкостей) в пластиковой таре, упакованной в картонные коробки и пестицидов (негорючих твердых веществ) в полипропиленовых мешках. Продукция будет располагаться на грузовых деревянных поддонах, установленных на полу.

Проектом строительства предусмотрено водопотребление (хозяйственно-питьевой водопровод); водоотведение (хозяйственно-бытовая канализация, канализация дождевых стоков и аварийного слева), а также электроснабжение, отопление и вентиляция АБК, электроснабжение и естественная вентиляция склада с помощью турбодефлекторов, установленных на крыше.

С площади застройки предусмотрено снятие плодородного слоя грунта с дельнейшим его использованием для благоустройства и озеленения отводимой площади под строительства объекта.

Проектом предусмотрены также мероприятия, обеспечивающие безопасную эксплуатацию здания, оборудования и пребывание персонала: оборудование склада системами пожарной сигнализации, пожаробезопасные светильники, противопожарный водопровод; организация санкционированного допуска людей на объект, использование систем и инженерно-технических средств охраны, обеспечение устойчивой и бесперебойной связи на объекте.

Рассматриваемые альтернативные варианты

Природопользователь не располагает альтернативными возможностями для размещения планируемой деятельности. Проведение проектно-изыскательских работ и строительство объекта предполагается на участке с кадастровым номером 141000000001005640, на основании решения Барановичского городского исполнительного комитета №999 от 01.04.2024. Альтернативный вариант для технологии хранения продукции – на стеллажах. Соответственно, согласно п. 32.10 «Положения о порядке проведения оценки воздействия на окружающую среду, требованиях к составу отчета об оценке воздействия на окружающую среду, требованиях к специалистам, осуществляющим проведение оценки воздействия на окружающую среду», утвержденному Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 19.01.2017 № 47, при проведении ОВОС рассматривается безальтернативный вариант реализации планируемой деятельности:

1-й вариант – реализация планируемой деятельности;

2-й вариант – отказ от реализации планируемых намерений.