

**Извещение о проведении аукциона по продаже жилого помещения  
государственного жилищного фонда в г. Барановичи.**

№ лота	1
Предмет аукциона	Квартира №1 в блокированном жилом доме по ул. Брестская, д.66 в г. Барановичи, с инвентарным № 110/D-2779520, общая площадь 19,4м <sup>2</sup>
Начальная цена продажи предмета аукциона (руб.)	<b>7700,00</b>
Сумма задатка (руб.)	1540,00
Затраты Барановичского городского исполнительного комитета по оценке (руб.)	278,10
Сумма штрафа (руб.)	770,00
Продавец	КУРЭП «ЖРЭУ г. Барановичи», тел. (0163) 41-11-65
Организатор аукциона	КУРЭП «ЖРЭУ г. Барановичи» тел. (0163) 41-11-65
<p><b>ПРИМЕЧАНИЕ:</b>  Лицо, желающее принять участие в аукционе, лично либо через своего представителя в установленный в извещении срок подает организатору аукциона заявление на участие в аукционе по форме, определенной Министерством жилищно-коммунального хозяйства, заверенную банком копию платежного поручения о перечислении денежных средств (задатка) на текущий (расчетный) счет организатора аукциона, а также заключает с организатором аукциона соглашение.  К заявлению на участие в аукционе прилагаются:  копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации юридического лица, их подлинники для последующего заверения копий организатором аукциона - для юридического лица, зарегистрированного в установленном порядке на территории Республики Беларусь;  легализованные в установленном порядке копии учредительных документов, выписка из торгового реестра страны происхождения (должна быть произведена не ранее чем за шесть месяцев до подачи заявления на участие в аукционе) либо иное эквивалентное доказательство статуса юридического лица в соответствии с законодательством страны происхождения, документ о финансовой состоятельности, выданный обслуживающим банком или иной кредитно-финансовой организацией, с нотариально удостоверенными переводами на белорусский или русский язык - для юридического лица, не зарегистрированного в установленном порядке на территории Республики Беларусь.  При подаче заявления на участие в аукционе и заключении соглашения организатору аукциона предъявляются:  физическим лицом - документ, удостоверяющий личность;  представителем физического лица - документ, удостоверяющий личность представителя, и нотариально заверенная доверенность;  представителем юридического лица (в том числе уполномоченным должностным лицом) - доверенность, выданная юридическим лицом, или документ, подтверждающий полномочия должностного лица.  Сумма задатка перечисляется на счет КУРЭП «ЖРЭУ г. Барановичи» ОАО «АСБ Беларусбанк ВУ81АКВВ30126026200161300000, АКВВВУ2Х.</p>	
<p>Порядок оформления участия в аукционе и проведения торгов определяется Положением о порядке продажи жилых помещений государственного жилищного фонда на аукционе, утвержденным постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 17.11.2010 г. №1695.  Победитель аукциона обязан в течение 10 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах аукциона возместить организатору аукциона сумму, в счет возмещения фактических затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходов, связанных с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, окончательный размер которых определяется до аукциона и фиксируется в соответствующих ведомостях ознакомления участников.  Договор купли-продажи жилого помещения заключается в установленном порядке продавцом не позднее пяти рабочих дней с момента внесения суммы затрат на организацию и проведение аукциона. Оплата стоимости приобретаемого жилого помещения производится в соответствии с заключаемым договором купли-продажи. Задаток, внесенный победителем аукциона, учитывается при окончательных расчетах за приобретаемое жилое помещение. В случае проигрыша в аукционе, задаток возвращается в течении 5 (пяти) рабочих дней на расчетный счет указанный в заявлении на аукцион.</p>	
<p align="center"><b>Аукцион состоится 05.01.2021 года в 11.00 по адресу: г. Барановичи, 2-й пер.Советский, 3, каб.(аукционы)  Заявки на участие в аукционе принимаются с 8.30 05.12.2020 г. до 16.00 29.12.2020 г. по адресу:  г. Барановичи, ул. Советская, 59, каб № 5 . Контактные телефоны: 41-11-65</b></p>	