

ДЛЯ ЛИЦ, ПРЕДОСТАВЛЯЮЩИХ ЖИЛЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ ВРЕМЕННО ПРЕБЫВАЮЩИМ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ ИНОСТРАННЫМ ГРАЖДАНАМ И ЛИЦАМ БЕЗ ГРАЖДАНСТВА

С 7 июля 2024 г. вступили в законную силу изменения в статью 43¹ Закона Республики Беларусь от 4 января 2010 г. № 105-3 «О правовом положении иностранных граждан и лиц без гражданства в Республике Беларусь» (далее - Закон).

Нормами статьи установлена обязанность для юридических и физических лиц, в том числе индивидуальных предпринимателей, **не позднее трех часов после фактического предоставления для проживания жилых помещений** на основании договоров найма жилого помещения, жилых комнат в агроэкоусадьбах на основании договоров на оказание услуг в сфере агроэкотуризма, садовых домиков и дач на основании договоров аренды, многофункциональных помещений (бизнес-апартаментов) на основании договоров аренды, средств размещения на основании договоров возмездного оказания услуг иностранным гражданам и лицам без гражданства (далее - иностранцы), временно пребывающим в Республике Беларусь, на срок одни сутки и более **представлять в орган внутренних дел по месту нахождения указанных жилых и иных помещений информацию о таких иностранцах.**

Указанная информация, представляется безвозмездно посредством информационных ресурсов (систем) Министерства внутренних дел, единого портала электронных УСЛУГ общегосударственной автоматизированной информационной системы (далее - ОАИС) или путем доставки нарочным в орган внутренних дел по месту расположения помещения.

Порядок предоставления информации и форма уведомления определены постановлением Министерства внутренних дел Республики Беларусь от 3 июня 2024 г. № 169 «О порядке информирования».

На едином портале электронных услуг «Е-ПАСЛУГА» организована электронная услуга 3.29.01 «Передача информации об иностранных гражданах и лицах без гражданства, временно пребывающих в Республике Беларусь»

Также рекомендуем Вам уточнять правовой статус иностранцев на территории Республики Беларусь (временно пребывающие, временно или постоянно проживающие) с изучением соответствующих документов до заселения в жилое помещение и заключения договора

В соответствии с абзацем седьмым статьи 1 Закона временно пребывающим в Республике Беларусь иностранцем является лицо, прибывшее в Республику Беларусь на срок не более девяноста суток в календарном году на основании визы или в порядке, не требующем получения визы, и не имеющее разрешения на временное проживание в Республике Беларусь или разрешения на постоянное проживание, если иное не определено настоящим Законом и международными договорами Республики Беларусь.

Информацию об иностранцах, имеющих статус временно или постоянно проживающих, и проживающих в жилых помещениях, предоставлять в органы внутренних дел не требуется.

Невыполнение вышеуказанных требований в соответствии с частью 6 статьи 24.35 Кодекса Республики Беларусь об административных правонарушениях, влечет наложение штрафа в размере до двадцати базовых величин.

Дополнительно информируем, что формы документов, определяющие правовой статус иностранцев в Республике Беларусь, а также сведения о законодательстве Республики Беларусь в области гражданства и миграции, другую полезную информацию можно найти на сайте Министерства внутренних дел Республики Беларусь www.mvd.gov.by в разделе «Гражданство и миграция», «Нормативные правовые акты», а также в разделе «Представление в ОВД информации об иностранцах».