



**УТВЕРЖДАЮ**

Заместитель председателя

Тихно Д.В.

## **ПРОТОКОЛ**

заседания Архитектурно-градостроительного совета

24 мая 2019г

г.Барановичи

### **Присутствовали**

**Тихно Д.В.** – заместитель председателя горисполкома

**Кособуцкий Г.Г.** – председатель городского Совета депутатов;

**Евсеев О.Н.** – заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства;

**Садовский Д.А.** –начальник управления землеустройства;

**Кныревич Ю.В.** – главный инженер КУМОП ЖКХ «Барановичский городской ЖКХ»;

**Сычевский В.Т.**– директор УКРСП «Барановичиремстрой»;

**Дунькович В.П.**– директор ОАО «Строительный трест №25»;

**Александрович В.В.** – главный сан. врач ГУ "Барановичский зональный центр гигиены и эпидемиологии";

**Загурский О.А.** – начальник горрайинспекции природных ресурсов и охраны окружающей среды;

**Пылинский И.В.** –главный инженер КУП «Водоканал»;

**Хлобукин И.К.** - начальник Барановичского горрайотдела по ЧС;

**Циуля О.А.** – директор ф-ла «Белтелеком» (РУЭС)

**Сушко Л.А.** - директор КУП «Центр архитектуры, строительства и геодезии»;

**Мистюкевич П.И.** – ведущий инженер ООО «ПроектИнтерКлассик»

**Станчик А.Г.** – директор Представительства Закрытого акционерного страхового общества «ТАСК» (заказчик);

**Шамкуть А.С.** – начальник УП «УКС Барановичского района» (проектная организация)

### ***РАССМОТРЕНИЕ ПРОЕКТОВ***

**1. Рассмотрение результатов общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции объекта «Строительство нового административного здания Представительства Закрытого акционерного страхового общества «ТАСК» в г. Барановичи по ул. Тельмана,58 со сносом существующего и благоустройством прилегающей территории».**

С 27 апреля по 21 мая 2019 г. Барановичский городской исполнительный комитет провел общественное обсуждение архитектурно-планировочной концепции объекта «Строительство нового

административного здания Представительства Закрытого акционерного страхового общества «ТАСК» в г. Барановичи по ул. Тельмана, 58 со сносом существующего и благоустройством прилегающей территории».

Информация о проведении общественного обсуждения вышеназванного объекта была размещена в городских средствах массовой информации и на сайте горисполкома.

Демонстративные материалы объекта проектирования были размещены в фойе 1-го этажа здания Барановичского горисполкома по адресу: пл. Ленина, 2 с 27 апреля по 11 мая 2019 г. и доступны для обозрения в рабочие дни с 8-00 до 17-00 часов, а также на сайте Барановичского горисполкома в рубрике «Общественное обсуждение».

Земельный участок для строительства административного здания расположен в восточном планировочном районе по адресу: г. Барановичи, ул. Тельмана 58 в зоне реконструируемой существующей застройки под общественно-жилую.

Земельный участок, на котором расположено здание ЗАСО «ТАСК» подлежащее сносу и возведение нового, ограничен с северной стороны ул. Тельмана, с восточной стороны торговым центром и парковкой автомобилей, с остальных сторон существующими объектами различных собственников.

Главный вход предусмотрен со стороны ул. Тельмана. Покрытие проезда и парковки автотранспорта выполнено из мелкоштучной бетонной плитки.

Здания является двухэтажным, имеет размеры в осях 13,94 x 13,89 м. Наружные стены выполнены из блоков ячеистобетонных стеновых толщиной 300 мм на цементном растворе с утеплением плитами минераловатными, с облицовкой фасадными кассетами из композитного алюминия и обшивкой металлическим сайдингом.

Кровля - плоская с покрытием из битумно-полимерных рулонных материалов.

Благоустройство прилегающей к зданию территории выполнено в соответствии с архитектурно - планировочным заданием. Благоустройство территории предусматривает:

- тротуары, дорожки и площадки из мелкоштучной бетонной плитки для организации подходов к зданию.
- озеленение свободной от застройки территории;
- восстановление поврежденных во время строительных работ элементов благоустройства (газон, тротуар);
- безбарьерная среда для инвалидов и других категорий физически ослабленных лиц на подъездах и подходах к объекту;
- отвод дождевых и талых вод с проектируемого объекта и подъездных дорог к нему;
- установку урн для сбора мусора.

**Показатели по генплану:**

П оз.	Наименование	Ед. изм	Количество	Примечание
1.	Площадь участка (в границах работ)	га	0,1006	
2.	Площадь застройки	м <sup>2</sup>	187,9	

3.	Площадь покрытий	м <sup>2</sup>	565, 49	
----	------------------	----------------	---------	--

В период общественных обсуждений замечаний и предложений общественности не поступили.

Руководствуясь пунктом 22 Положения Архитектурно-градостроительным советом г. Барановичи РЕШЕНО:

1. Признать общественное обсуждение архитектурно-планировочной концепции объекта «Строительство нового административного здания Представительства Закрытого акционерного страхового общества «ТАСК» в г. Барановичи по ул. Тельмана, 58 со сносом существующего и благоустройством прилегающей территории» состоявшимся и проведенным в соответствии с Положением.

2. Разместить информацию о результатах проведенного общественного обсуждения архитектурно-планировочной концепции объекта «Строительство нового административного здания Представительства Закрытого акционерного страхового общества «ТАСК» в г. Барановичи по ул. Тельмана, 58 со сносом существующего и благоустройством прилегающей территории» в городских средствах массовой информации и на сайте горисполкома.

Начальник управления архитектуры  
и градостроительства  
Барановичского горисполкома



В.М. Полуянчик

Протокол вел  
Заместитель начальника управления архитектуры  
и градостроительства  
Барановичского горисполкома



О.Н. Евсеев